

登録番号	No. 133	地域番号	青36
------	---------	------	-----

所在地位置図

物件所在地 **川崎町「空き家バンク」利用登録者以外非公開**

賃貸	— 円/月	売却	4,000,000 円
敷金	— 円	礼金	— 円



物件の概要	宅地	54.39 m <sup>2</sup>	構造	木造2階	
	田	m <sup>2</sup>	建築年	平成4年	
	畑	m <sup>2</sup>	修繕要否	多少の補修必要	
	山林	759 m <sup>2</sup>	修繕費用	入居者負担	
	その他土地	m <sup>2</sup>	利用状況	別荘利用	
	建物1F	54.39 m <sup>2</sup>	間取り	居間(8)・台所・風呂・トイレ・その他(2)・和室(8)	
	建物2F	m <sup>2</sup>		屋根裏部屋(12)	
	納屋	m <sup>2</sup>			
その他建物	m <sup>2</sup>				

間取り図

設備状況	電気	引き込み	トイレ	汲み取り
	ガス	プロパンガス	車庫	有・ <b>無</b>
	風呂	ガス	物置	有・ <b>無</b>
	水道	上水道	庭	<b>有</b> ・無
	下水道	汲み取り	その他	温水ヒーター有(2台)



施設距離	川崎町役場	約 12 Km	※各施設までの距離はおおよそのものになります。詳細については内覧時にご案内いたします。
	最寄小学校	約 8 Km	
	最寄中学校	約 12 Km	
	最寄スーパーマーケット	約 12 Km	
	最寄コンビニ	約 10 Km	

ペットの飼育	可	物件内事件事故等	無
--------	---	----------	---

特筆事項

- ・浴槽にヒビ有
- ・ボイラー修理必要
- ・縁側の基礎にヒビ有
- ・トイレ汲み取りのフタ欠損、灯油の処分
- ・温泉権利なし
- ・別荘管理費36,000円/年

**※ライフライン設備**  
**開栓・開通状況によっては、確認できない設備がある為、修繕が必要な可能性があります。**

物件写真 1/2



外観①



外観②



外観③



台所



通路



個室



居間



和室



浴室



トイレ



ベランダ



建物裏

現地調査日: 令和5年9月22日

物件写真 2/2



屋根裏への階段



屋根裏①



屋根裏②



庭



庭②



山林