

売地

広瀬通駅

現況渡し ①

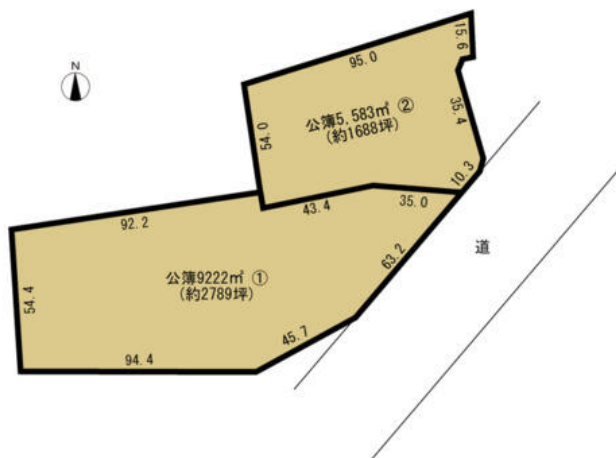
土地面積
公簿 9,222.00㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	広瀬通		
土地面積	公簿 9,222.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	3,347万円	坪単価	@1.20万円

物件所在地	宮城県柴田郡川崎町大字川内字大原前 151-1		
交通	仙台市営地下鉄南北線 広瀬通 距離26,800m バス72分 バス停 エコキャンプ入口前 徒歩14分		
土地権利	所有権	地 目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条		
地 勢			
建築条件			
現 況	建物有		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	南東 公道 接面63.2m		
設 備	浄化槽		
備 考	◆上下水引込み無し（前面道路配管有り・推進工法にて引込可能）・井戸水対応・浄化槽対応区域（浄化槽未設置）・宅内水路あり（水利組合への負担金無し）・未登記建物あり（約125.8㎡）◆②もあわせてご要望の際はご相談下さい。利用駅1：J R東北本線 仙台 距離27,100m バス75分 バス停 エコキャンプ入口前 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69807665074

宮城県知事免許（2）第6174号 〒982-0012 宮城県仙台市太白区長町南3丁目2-7 ロイヤルパレス長町南セントラス1F

アートハウス株式会社

TEL：022-226-7362 FAX：022-226-7363 定休日：日曜、祝日 GW休暇、夏季休暇、年末年始休暇

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：2024.02.26